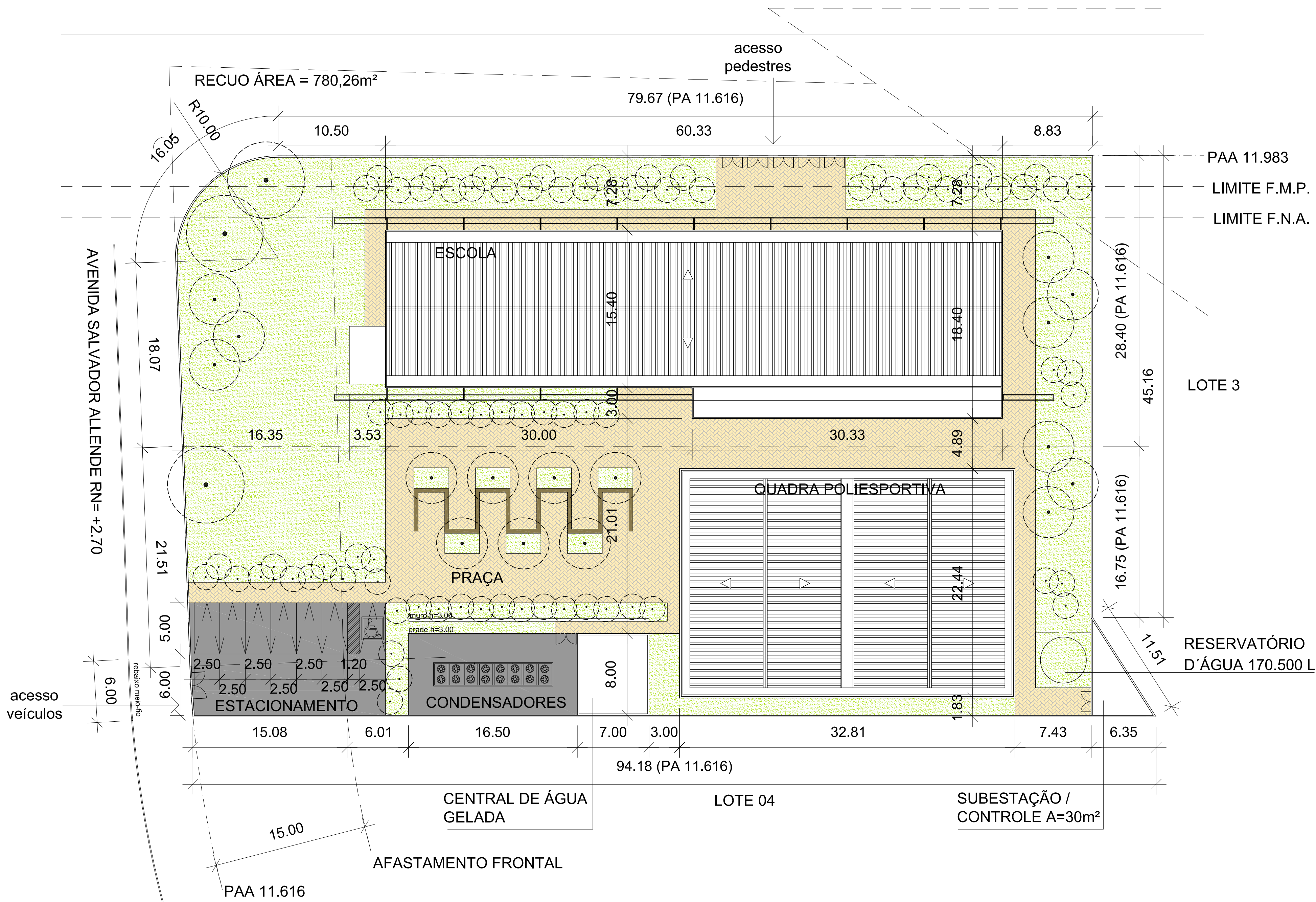


EIXO DO CANAL DO PAVUNINHA



PLANTA DE SITUAÇÃO
01 | ESC. 1:250

DECLARAÇÃO DE RIOS, VALAS, RIACHOS, LAGOS E ENCOSTAS.

Eu, Geraldo de Oliveira Lopes, Profissional CAU/RJ nº A0671-8, declaro para os devidos fins, que o imóvel situado nos lotes 05 e 06 do PAL 47.477, () não se encontra () se encontra num raio de 50 metros junto a rios, valas, riachos, lagos e encostas de morros.

Rio de Janeiro 20 de agosto de 2013.

Eu, Geraldo de Oliveira Lopes, Profissional CAU/RJ nº A0671-8, em atendimento ao inciso I do Artigo 22º do decreto 28329/2007, declaro que o terreno nos lotes 05 e 06 do PAL 47.477 objeto do empreendimento em questão, não implicará em supressão de vegetação, de qualquer cobertura vegetal de porte arbóreo e de porte arbustivo, não implicando assim em modificações do meio-ambiente. Responsabilizando-me pela veracidade das informações, não sendo necessária a representação gráfica em projeto.

Rio de Janeiro 20 de agosto de 2013

ANEXO 1

O abaixo-assinado Geraldo de Oliveira Lopes Arquiteto. Registrado no CAU/RJ sob nº A0671-8 Região do projeto da Escola Municipal Olímpica nos lotes 05 e 06 do PAL 47.477, declara, sob as penas de lei, perante o Município e terceiros, que o projeto atende fiel e integralmente das disposições do decreto nº 10.426/91 respeito às partes internas da edificação, pelo que pessoalmente se responsabiliza, sendo ou não examinadas as edificações pertinentes pelo órgão licenciador, de acordo com o disposto no caput do artigo 7º do Decreto acima referido.

Rio de Janeiro 20 de agosto de 2013

TERMO DE RESPONSABILIDADE

Os abaixo assinados, respectivamente o proprietário ou adquirente e autor do projeto, declaram que assumem, cada um, individualmente, total responsabilidade pela veracidade das informações contidas no quadro explicativo de áreas, sujeitando-se à aplicação das Leis e Regulamentos pertinentes, em caso de inexistência dos dados declarados.

(proprietário ou adquirente)

(autor do projeto)
Geraldo de Oliveira Lopes
CAU/RJ A0671-8

MEMORIAL DESCRITIVO

01 -	ÁREA DO LOTE	ÁREA DO LOTE - 4.891,76m²		
02 -	COTA DA SOLEIRA	RN AVENIDA SALVADOR ALLENDE=+2.70		
	COTA DE SOLEIRA=0.00=+2.70			
03 -	EDIFICAÇÃO AFASTADA DAS DIVISAS-SIM	AVENIDA SALVADOR ALLENDE		
	AFASTAMENTO FRONTAL EXIGIDO=15.00m			
	AFASTAMENTO LATERAL EXIGIDO=ISENTO			
	AFASTAMENTO FUNDOS EXIGIDO=ISENTO			
04 -	NUMERO DE PAVIMENTOS	EXIGIDO=2 PAVIMENTOS		
	PROJETADO=2 PAVIMENTOS			
05 -	ALTURA TOTAL DA EDIFICAÇÃO	PERMITIDA - ?		
	PROJETADO - ESCOLA=12.37m			
	QUADRA POLIESPORTIVA=09.87m			
06 -	NUMERO DE UNIDADES	SALAS- 18		
	LABORATORIOS- 02			
07 -	ESTACIONAMENTO DE VEICULOS	Nº DE VAGAS EXIGIDAS - ?		
	Nº DE VAGAS PROJETADAS- 09			
08 -	QUADRO DE AREAS			
	PAVIMENTO	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)	TERRAÇO (m²)	ÁREA CONSTRUÍDA P/A.T.E. (m²)
	TÉRREO	1.005,54m²	-	1.005,54m²
	NÍVEL 1	1.005,54m²	-	1.005,54m²
	NÍVEL 2	1.005,54m²	-	1.005,54m²
	COBERTURA	1.005,54m²	-	-
	QUADRA	608,33m²	-	608,33m²
	SUBESTAÇÃO/CONTROLE	30,00m²		
	CENTRAL ÁGUA GELADA	56,00m²		
	TOTAL	4.716,49m²		3.624,95m²

A.T.E. PERMITIDO = (ÁREA DO LOTE x IAA) = 4.891,76m² x 0,75 = 3.668,82m²
A.T.E. PROJETADO = 3.624,95m²

09 -	TAXA DE OCUPAÇÃO	EXIGIDA - 30% (1.467,53 m²)	
	PROJETADA - 35% (1.699,87m²)		
10 -	VOLUME DO LIXO	VOLUME EXIGIDO - ?	
	VOLUME PROJETADO -		
11 -	RESERVATÓRIO	VOLUME EXIGIDO - ?	
	VOLUME PROJETADO -170.500		

PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A

XVI R.A.

JACAREPAGUÁ

RIO DE JANEIRO

DATA:	20.08.2013	PRANCHA:	TÍTULO DA PRANCHA:
ESCALA:		01/06	PLANTA DE SITUAÇÃO

O PROPRIETÁRIO:

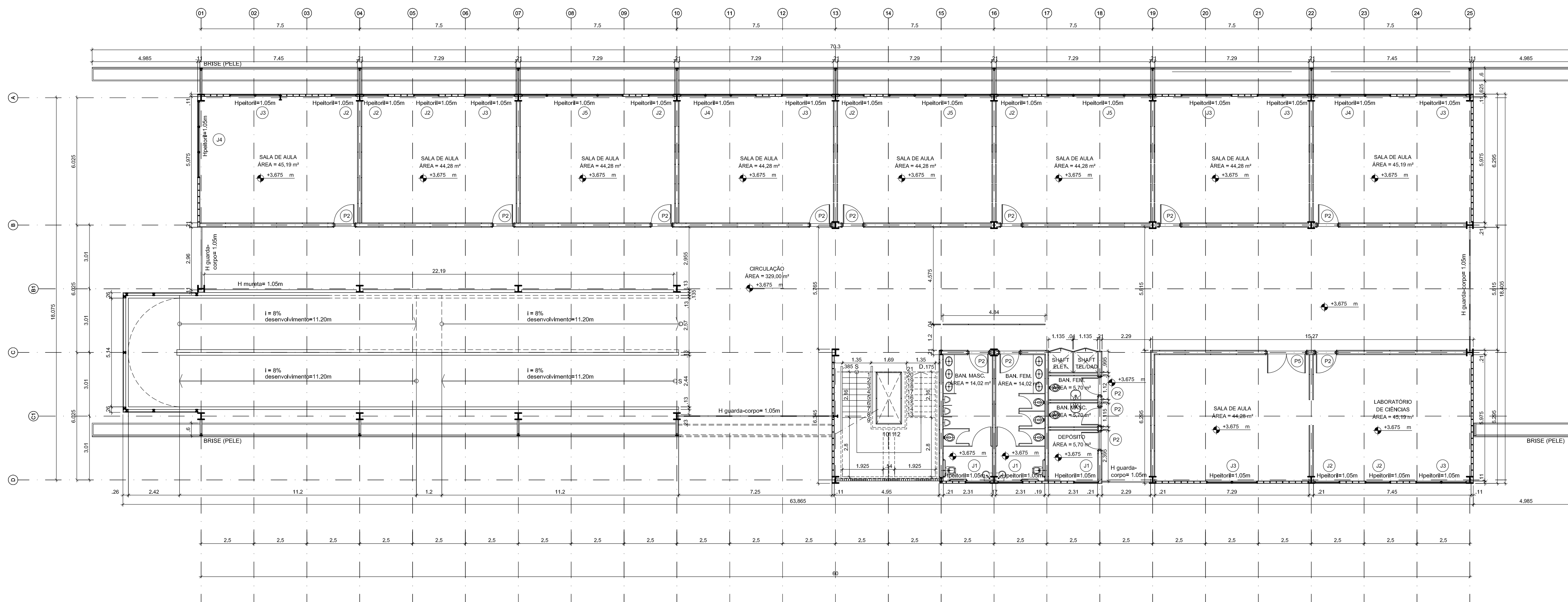
O AUTOR DO PROJETO

GERALDO DE OLIVEIRA LOPES
CAU/RJ A0671-8

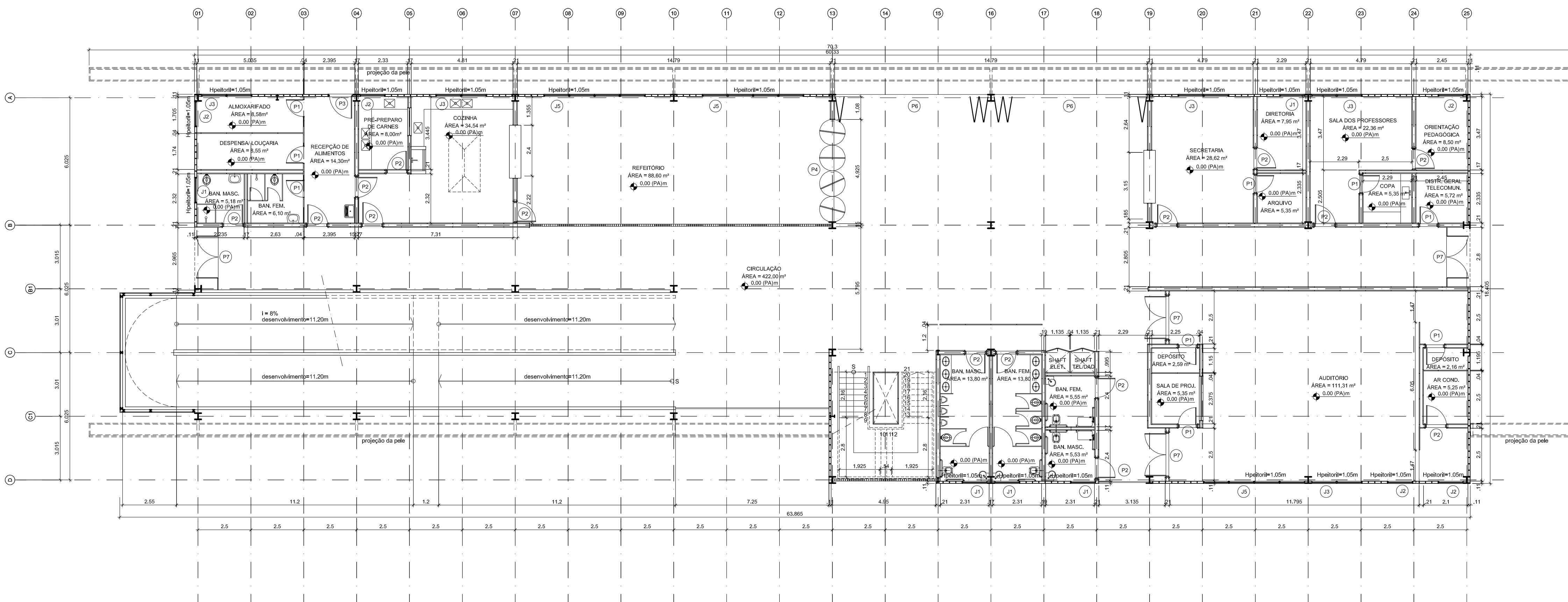
O RESP. P/EXECUÇÃO DA OBRA

Nº DO PROCESSO:	OBSERVAÇÕES:
-----------------	--------------





PLANTA BAIXA NÍVEL 01
02 | ESC. 1:125



PLANTA BAIXA TÉRREO
01 | ESC. 1:125

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS:

P1	0,80X2,10
P2	0,90X2,10
P3	1,05X2,10
P4	4,80X2,10
P5	1,80X1,00
P6	7,20X2,20
P7	2,00X2,10

JANELAS:

J1	0,50X1,20
J2	1,70X1,20
J3	1,70X2,40
J4	1,70X3,60
J5	1,70X4,80

PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A

XVI R.A.

JACAREPAGUÁ

RIO DE JANEIRO

DATA: 20.08.2013

PRANCHA: 02/06

TÍTULO DA PRANCHA:
ESCOLA-PLANTAS BAIXAS
TÉRREO / NÍVEL 1

ESCALA:

O PROPRIETÁRIO:

O AUTOR DO PROJETO

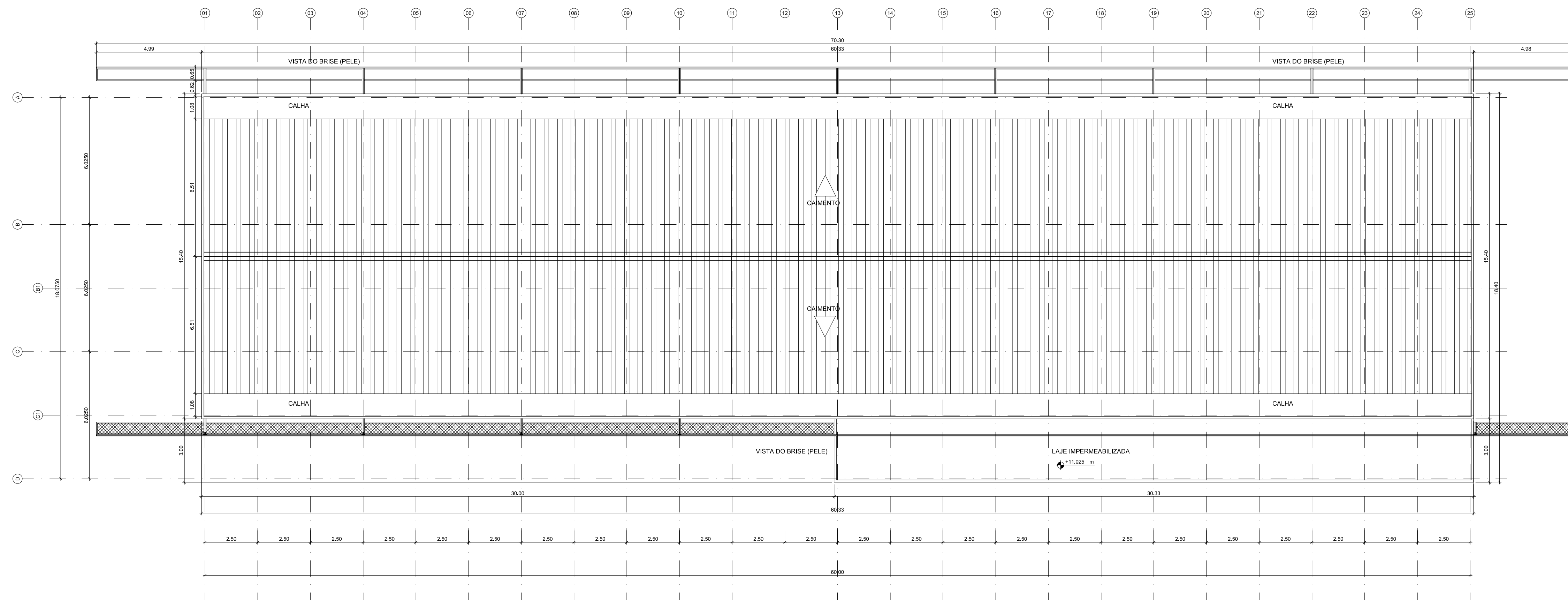
GERALDO DE OLIVEIRA LOPES
CAURJ A0671-S

O RESP. PEEXECUÇÃO DA OBRA

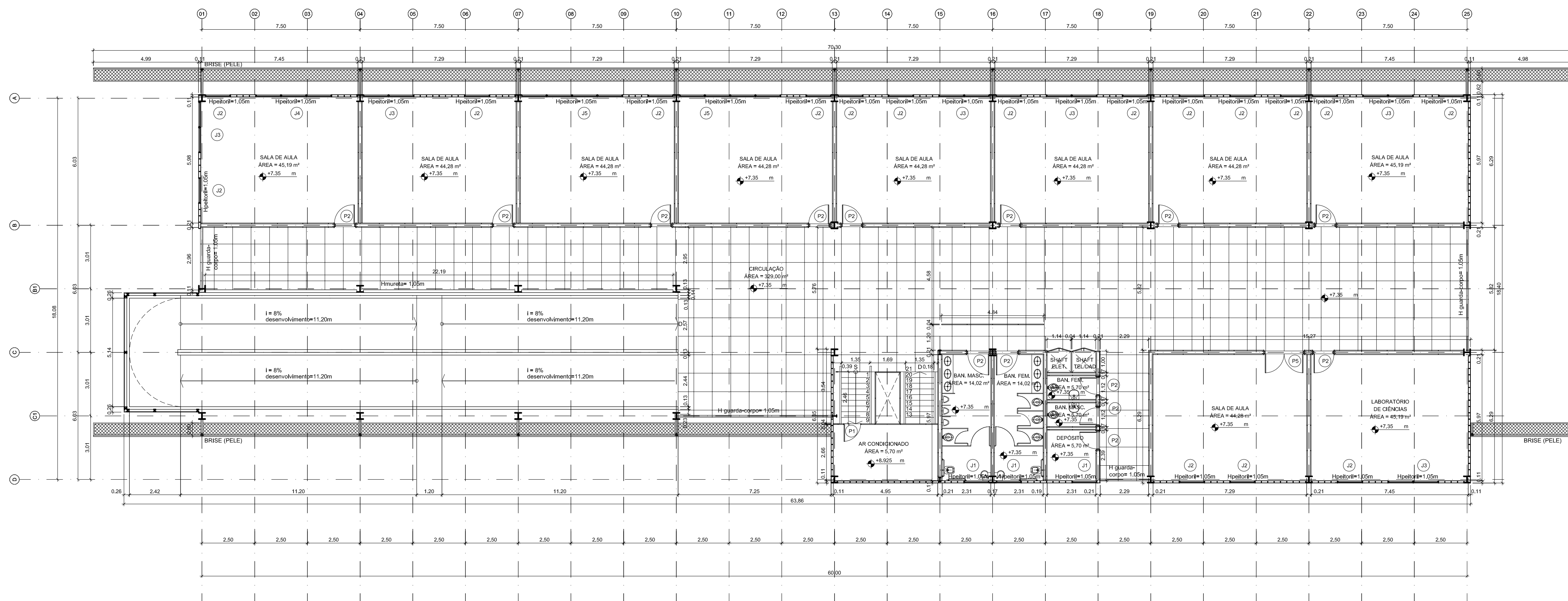
Nº DO PROCESSO:

OBSERVAÇÕES:





PLANTA DE COBERTURA
02 | ESC. 1:125



PLANTA BAIXA NÍVEL 02
01 | ESC. 1:125

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS:

P1	0.80X2.10
P2	0.90X2.10
P3	1.05X2.10
P4	4.80X2.10
P5	1.80X1.00
P6	7.20X2.20
P7	2.00X2.10

JANELAS:

J1	0.50X1.20
J2	1.70X1.20
J3	1.70X2.40
J4	1.70X3.60
J5	1.70X4.80

PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A

JACAREPAGUÁ

XVI R.A.

RIO DE JANEIRO

DATA: 20.08.2013

ESCALA:

PRANCHA: 03/06

TÍTULO DA PRANCHA:
ESCOLA-PLANTAS BAIXAS
NÍVEL 2 / COBERTURA

O PROPRIETÁRIO:

O AUTOR DO PROJETO

GERALDO DE OLIVEIRA LOPES
CAU/RJ A0871-S

O RESP. P/EXECUÇÃO DA OBRA

Nº DO PROCESSO:

OBSERVAÇÕES:

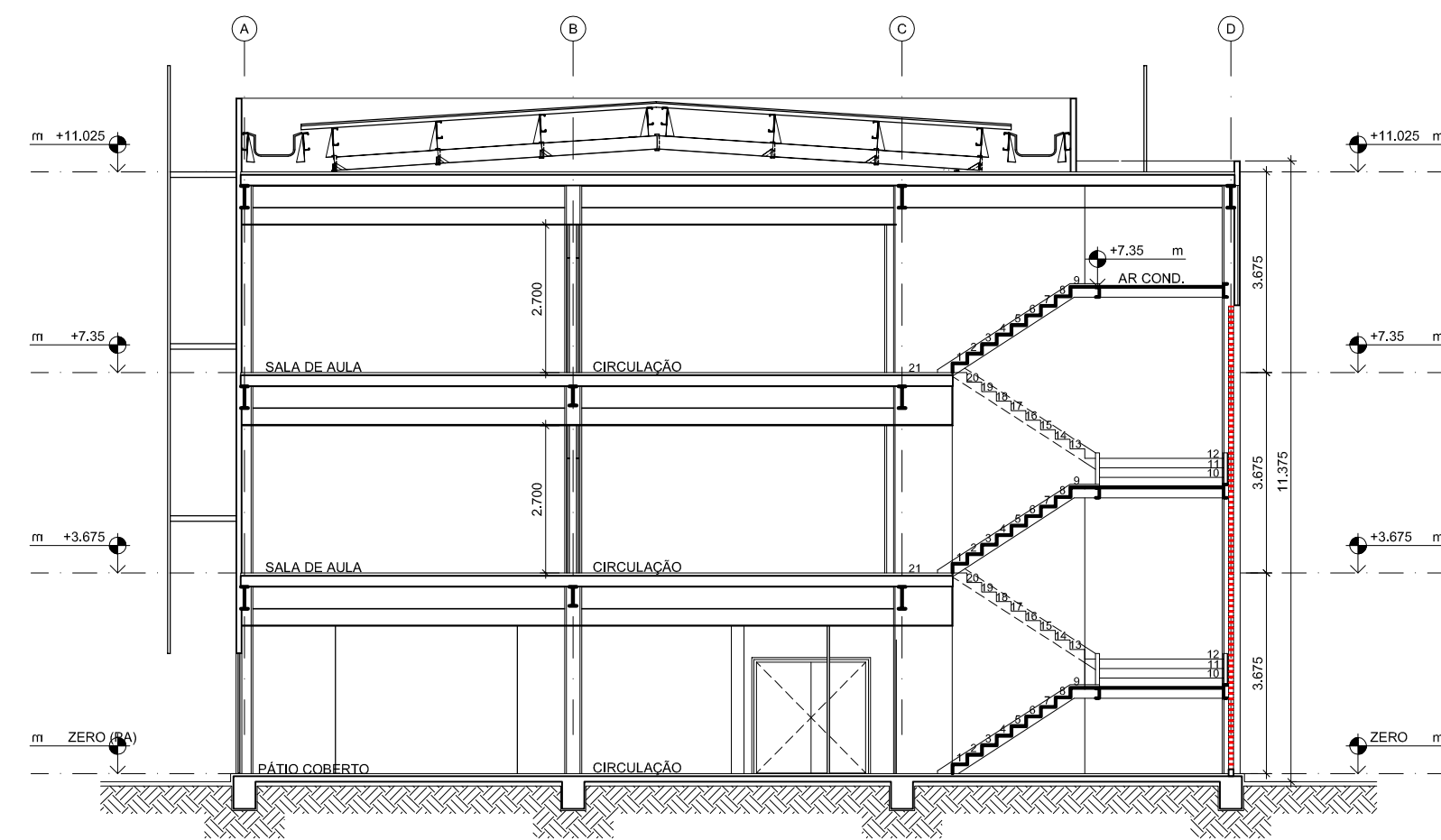


RIO PROJETOS 2016
CONSORCIO

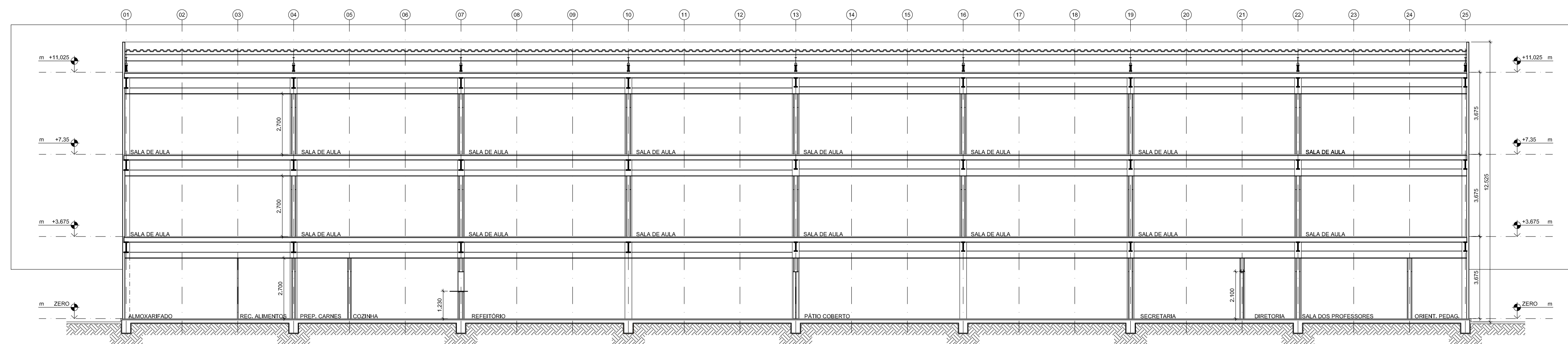
LOPES
SANTOS
FERREIRA GOMES
ARQUITETOS

DW Engenharia

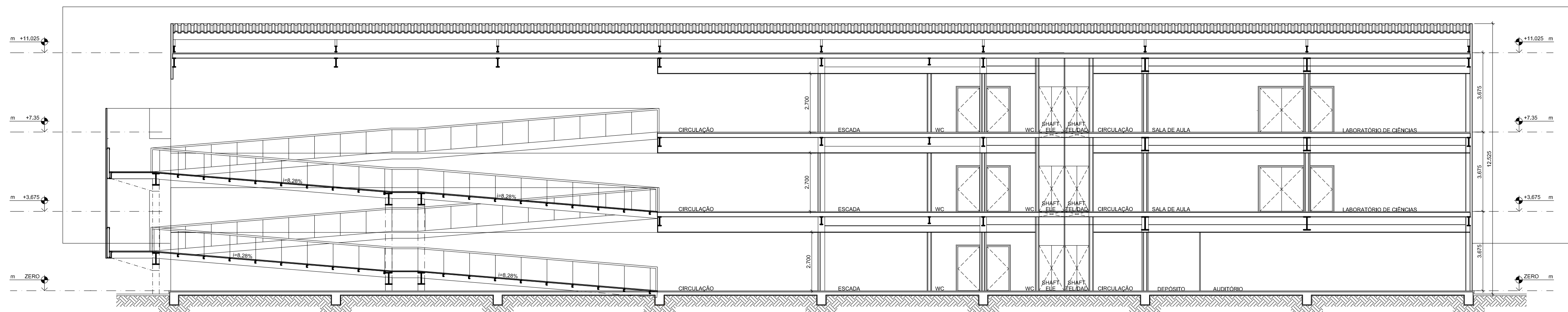
M:M
ENGENHARIA



CORTE TRANSVERSAL CC
03 | ESC. 1:125



CORTE LONGITUDINAL BB
02 | ESC. 1:125



CORTE LONGITUDINAL AA
01 | ESC. 1:125

PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A XVI R.A.
JACAREPAGUÁ RIO DE JANEIRO

DATA:	20.08.2013	PRANCHA:	TÍTULO DA PRANCHA:
ESCALA:		04/06	ESCOLA-CORTES

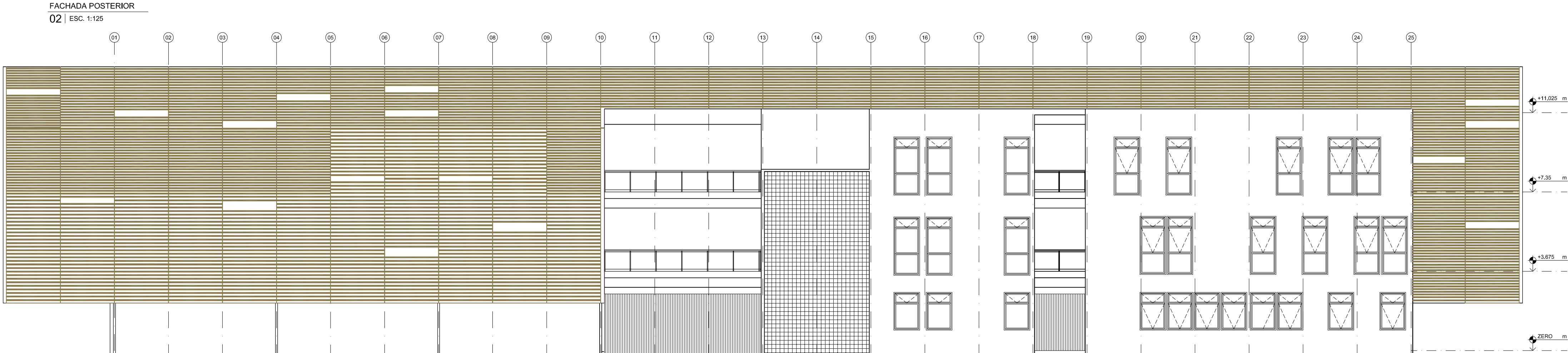
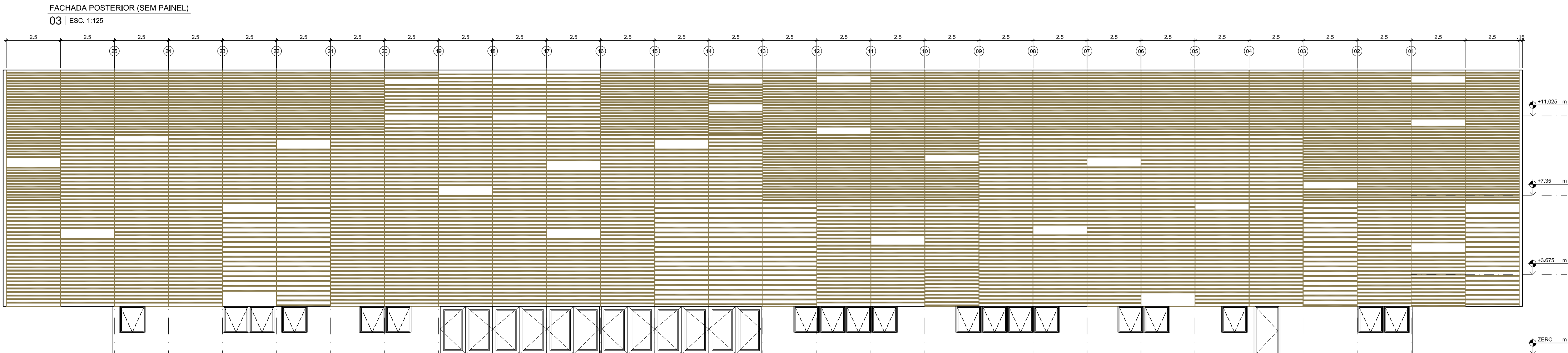
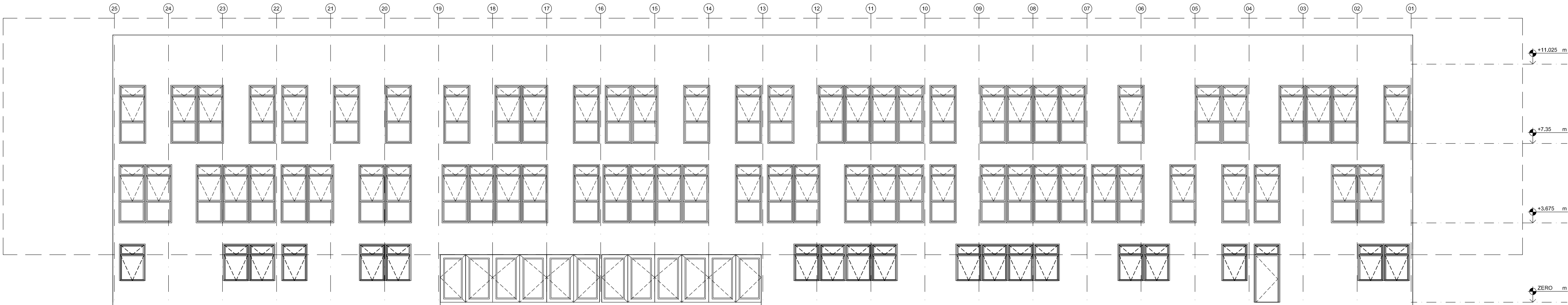
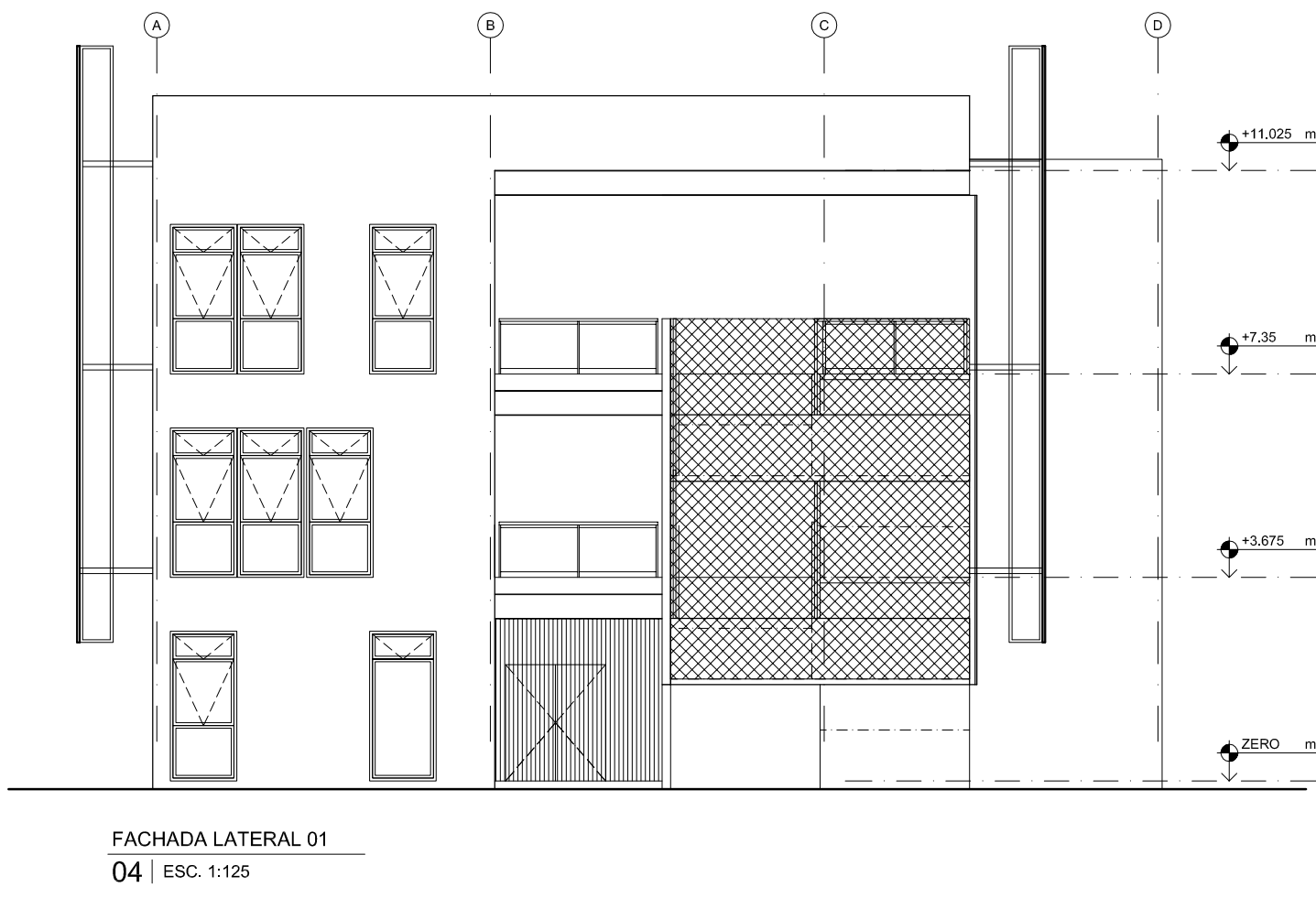
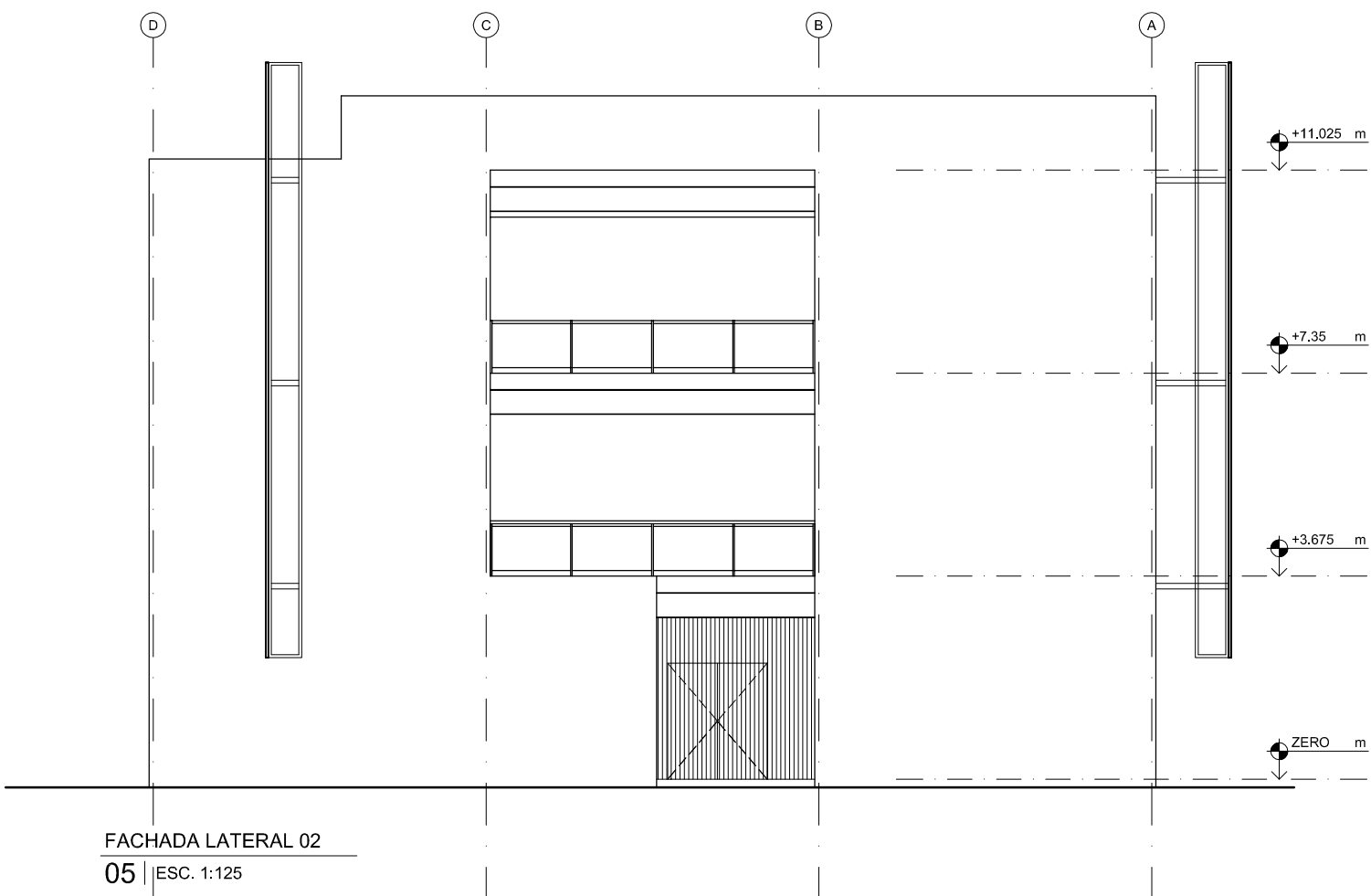
O PROPRIETÁRIO:

O AUTOR DO PROJETO GERALDO DE OLIVEIRA LOPES
CAU/RJ A0671-S

O RESP. PEEXECUÇÃO DA OBRA

Nº DO PROCESSO:	OBSERVAÇÕES:
-----------------	--------------





PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A XVI R.A.
JACAREPAGUÁ RIO DE JANEIRO

DATA:	20.08.2013	PRANCHA:	05/06	TÍTULO DA PRANCHA:	ESCOLA-FACHADAS
ESCALA:					

O PROPRIETÁRIO:

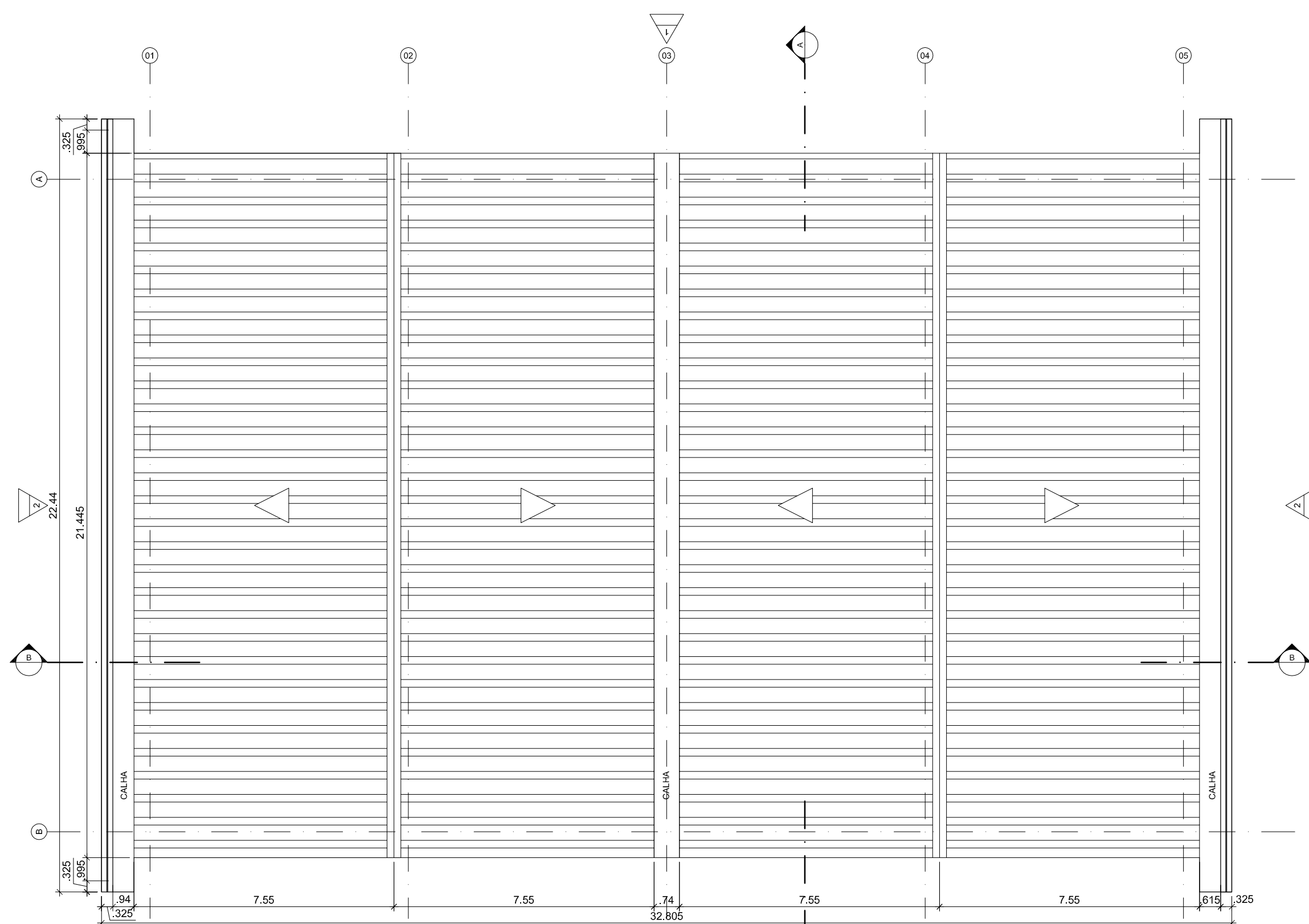
O AUTOR DO PROJETO GERALDO DE OLIVEIRA LOPES CAU/RJ A0871-S

O RESP. P/EXECUÇÃO DA OBRA

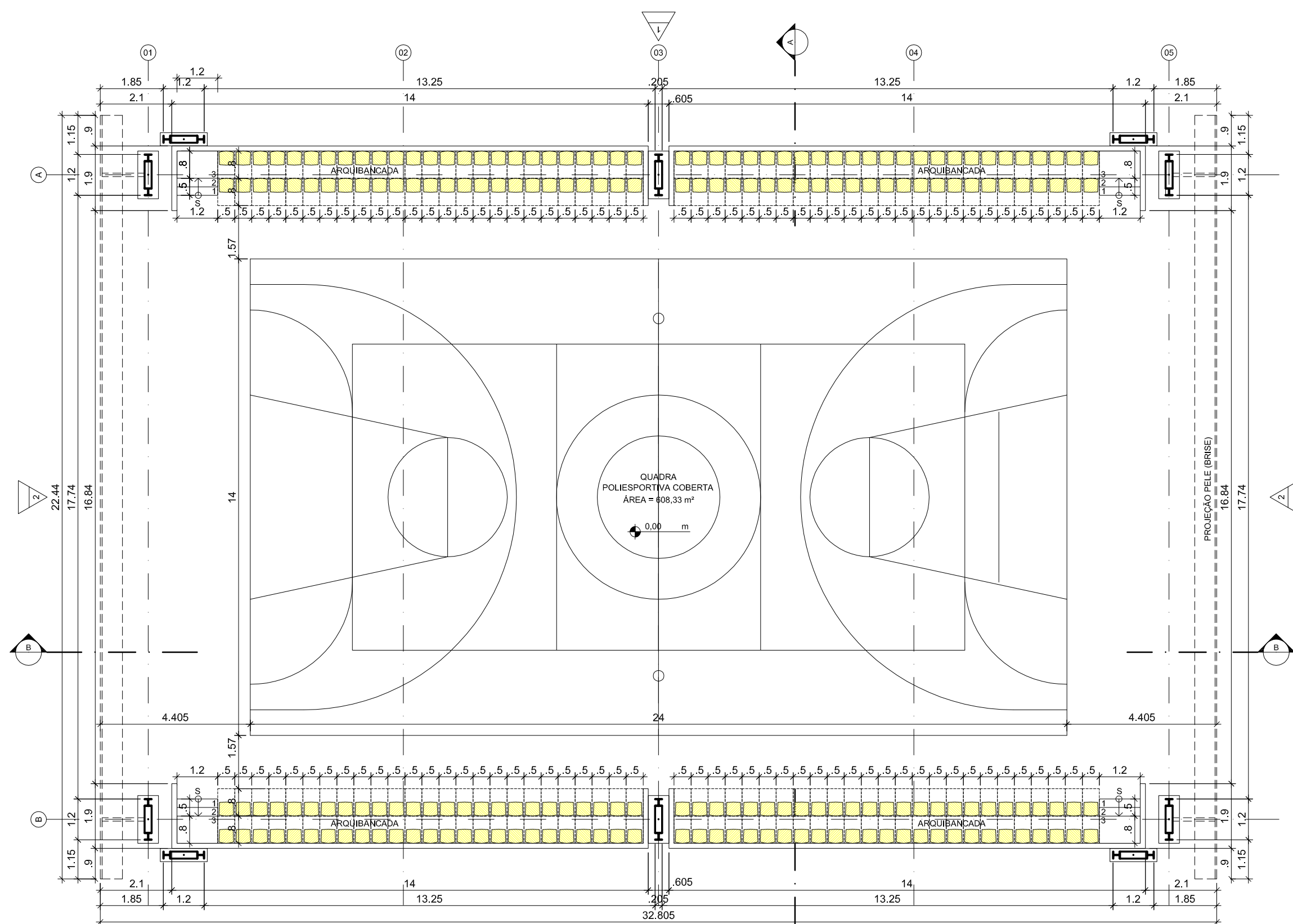
Nº DO PROCESSO:

OBSERVAÇÕES:

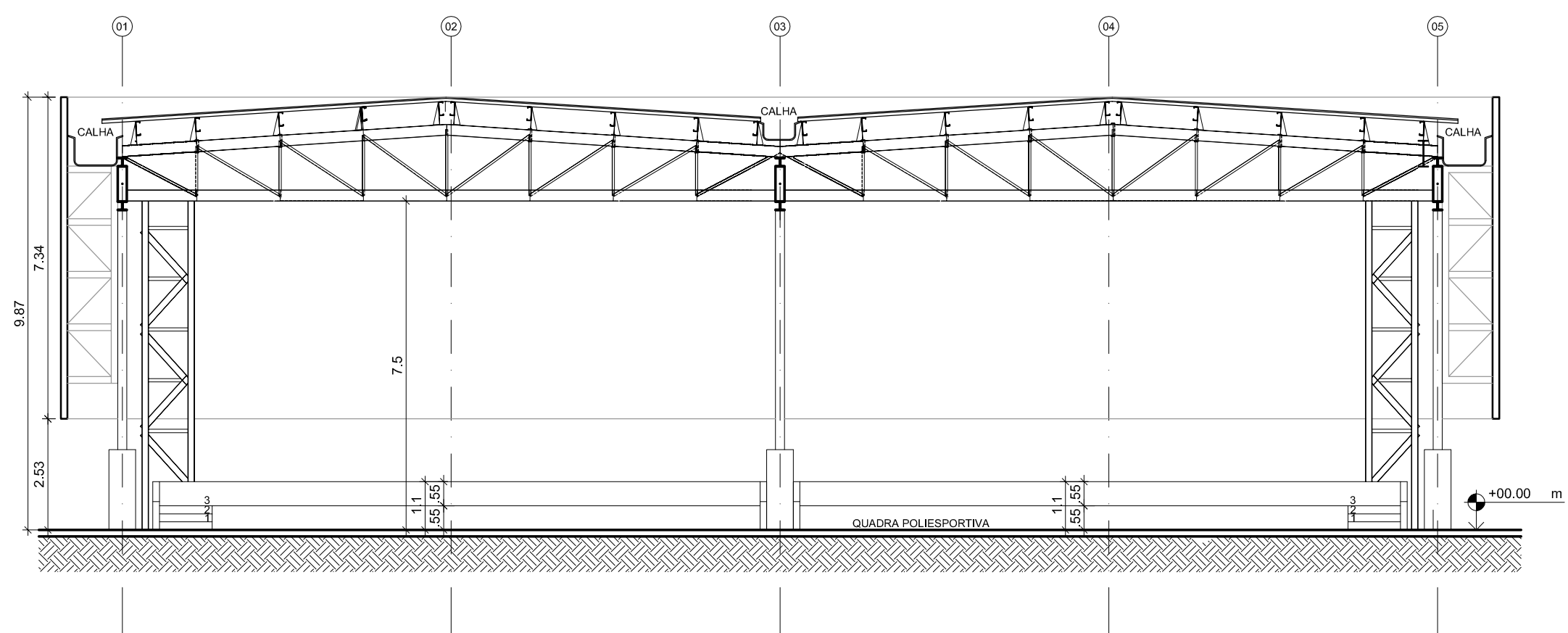




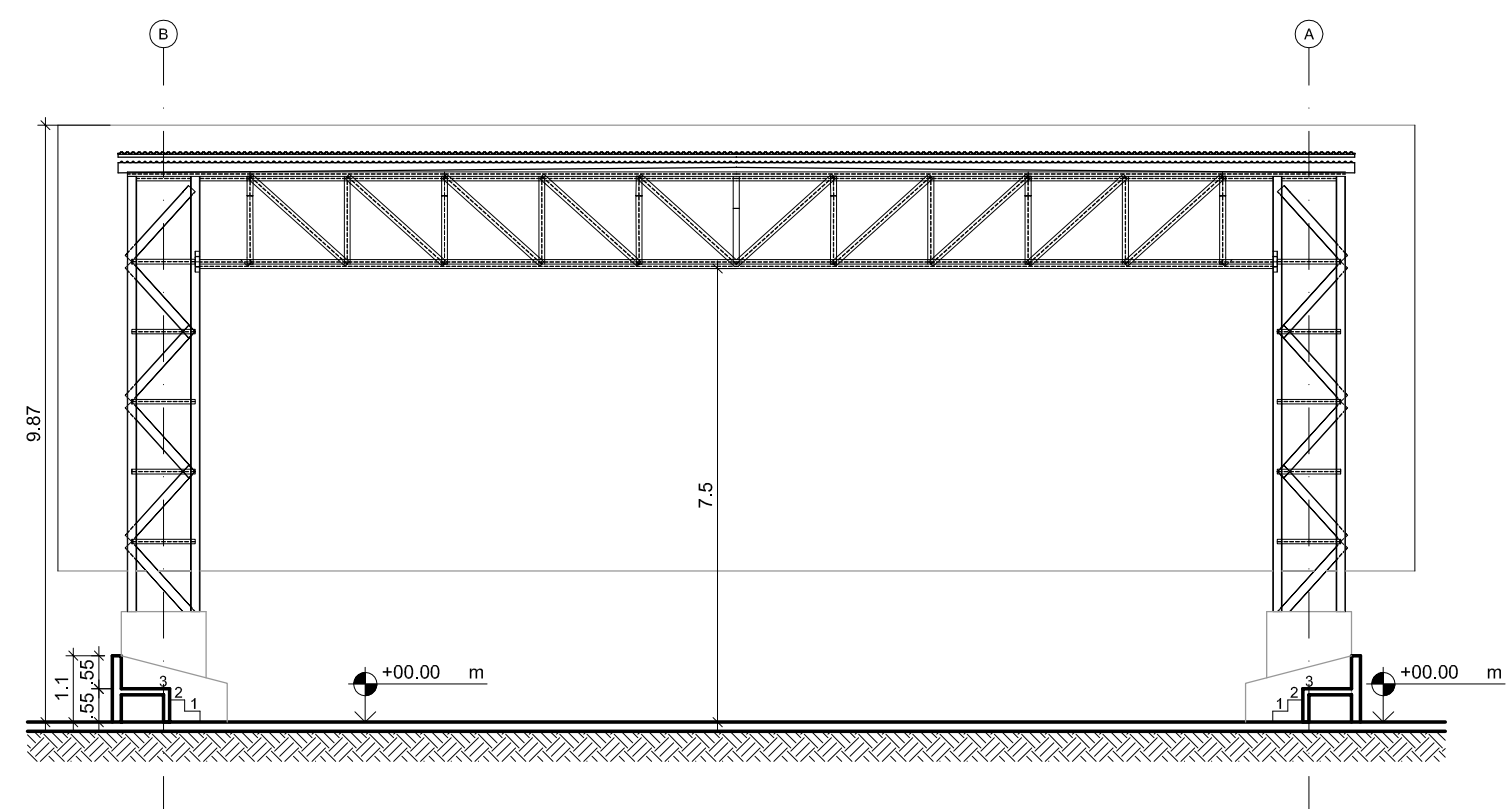
PLANTA DE COBERTURA
01 | ESC. 1:125



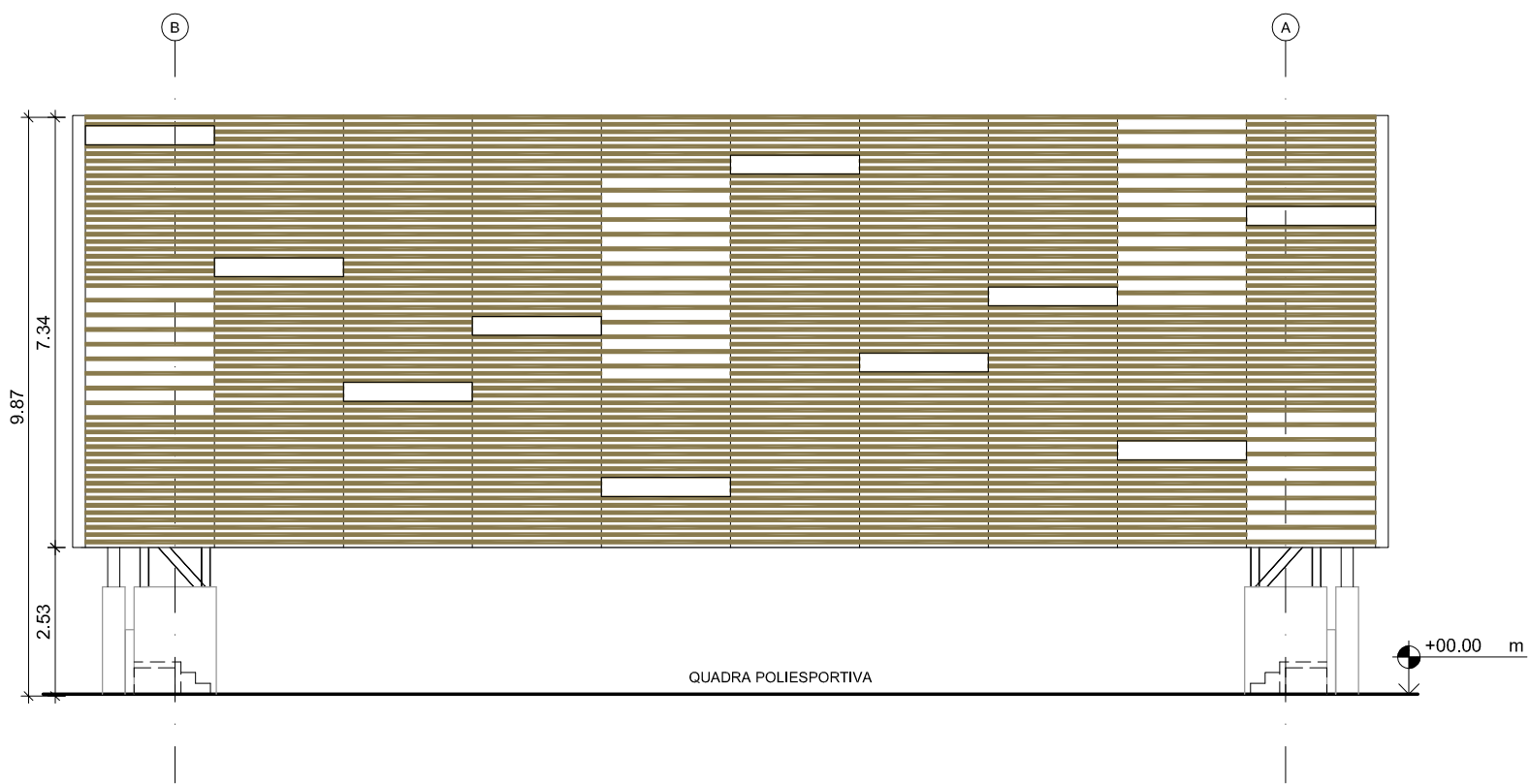
PLANTA BAIXA
02 | ESC. 1:125



CORTE BB/FACHADA 1
03 | ESC. 1:125



CORTE AA
04 | ESC. 1:125



FACHADA 2
05 | ESC. 1:125

PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR, SITUADA NOS LOTES 05 E 06 DO PAL 47.477 NA AVENIDA SALVADOR ALLENDE, Nº 1.100.

SUBZONA A-36A XVI R.A.
JACAREPAGUÁ RIO DE JANEIRO

DATA:	20.08.2013	PRANCHA:	06/06	TÍTULO DA PRANCHA:	QUADRA-PLANTAS BAIXAS/ CORTES / FACHADA
ESCALA:					

O PROPRIETÁRIO :

O AUTOR DO PROJETO : GERALDO DE OLIVEIRA LOPES
CAU/RJ A0671-S

O RESP. P/EXECUÇÃO DA OBRA :

Nº DO PROCESSO: OBSERVAÇÕES:

